



# Luxushaus am See im LAKESIDE VILLAGE: Ihr exklusiver Rückzugsort



**Frymburk**  
Lage

**96 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**365 m<sup>2</sup>**  
Größe der Parzelle

**3 Zimmer, Garten**  
Anzahl Zimmer

**460 000 EUR**  
Preis

## Beschreibung

Willkommen im Lakeside Village, einem idyllischen Feriendorf, das inmitten der wunderschönen Natur umgeben von majestätischen Wäldern liegt. Hier haben Sie die einzigartige Möglichkeit, ein traumhaftes Haus am See zu erwerben, das mit erstklassigen Annehmlichkeiten und einer exquisiten Ausstattung beeindruckt.

Dieses bezaubernde Haus mit 2 Schlafzimmern bietet Ihnen den ultimativen Rückzugsort, um dem Alltag zu entfliehen und in purem Komfort zu entspannen. Der geräumige Grundriss wurde mit viel Liebe zum Detail gestaltet und bietet Ihnen ein luxuriöses Ambiente, das Sie sofort in seinen Bann ziehen wird.

Beim Betreten des Hauses werden Sie von den hochwertigen Fliesenböden begrüßt, die elegant und langlebig sind und dem Wohnraum einen Hauch von Raffinesse verleihen. Die offene Wohnküche ist mit modernen Geräten ausgestattet und lädt zum gemeinsamen Kochen und Genießen ein. Das Wohnzimmer bietet einen atemberaubenden Blick auf den See und lädt zum Entspannen vor dem gemütlichen Kamin ein.

## Immobilienpezialist



**Ondřej Severin**

[severin@group-df.net](mailto:severin@group-df.net)

+43 664 5317333





Ein absolutes Highlight dieses Hauses ist der Garten mit direktem Seeblick. Hier können Sie sich in der Natur erholen und den beeindruckenden Panoramablick auf den See genießen. Der direkte Seezugang ermöglicht es Ihnen, jederzeit eine erfrischende Abkühlung im kristallklaren Wasser zu nehmen. Auf dem Badesteg können Sie Sonnenuntergänge von unvergleichlicher Schönheit erleben und die beruhigende Atmosphäre des Sees vollkommen genießen.

Als Teil des Lakeside Village haben Sie auch Zugang zu weiteren erstklassigen Annehmlichkeiten. Die Beach Bar ist der perfekte Ort, um sich mit Freunden und Nachbarn zu treffen und das Leben am See in vollen Zügen zu genießen. Hier können Sie bei einem erfrischenden Drink den Sonnenuntergang bewundern und unvergessliche Momente erleben.

Darüber hinaus bietet das Resort Lakeside Village eine Fülle von Freizeitmöglichkeiten. Entdecken Sie die umliegenden Wälder bei ausgedehnten Spaziergängen oder Fahrradtouren und machen Sie Bootsausflüge auf dem See.

Dank des professionellen Rezeptions- und Vermietungsservices sowie des zuverlässigen Instandhaltungsservices bietet diese Immobilie eine attraktive Rendite und ist somit eine lohnende Investition.

Dieses Haus am See im Lakeside Village verkörpert den Inbegriff des luxuriösen Landlebens. Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit, sich Ihren Traum von einem Haus am See zu erfüllen und erleben Sie das einzigartige Gefühl von Ruhe, Erholung und Naturverbundenheit.

Zögern Sie nicht, kontaktieren Sie uns noch heute und lassen Sie sich von diesem bezaubernden Anwesen verzaubern.

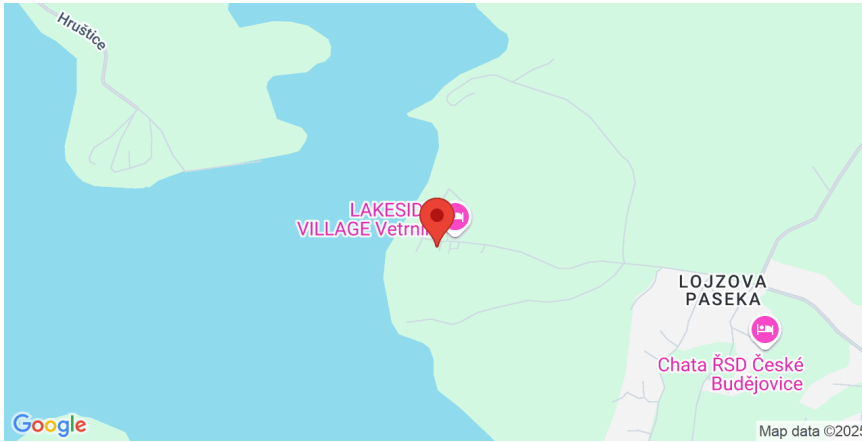
Nebenkosten beim Kauf: 3% zzgl. MwSt. (21%) Provision und 1,8% deutschsprachiger Rechtsanwalt und Treuhandkosten.

## Parameter

Referenznummer:	<b>648661</b>	Wasser:	<b>Wasserleitung</b>
Typ:	<b>Haus, Freistehend</b>	Wohnfläche:	<b>96 m<sup>2</sup></b>
Eigentum:	<b>GmbH.</b>	Größe der Parzelle:	<b>365 m<sup>2</sup></b>
Preis :	<b>10 750 000CZK</b>	Energieklasse:	<b>B - Sehr sparsam</b>
Adresse:	<b>Frymburk, Frymburk</b>	Garten:	<b>298 m<sup>2</sup></b>
Internetverbindung:	<b>Wi-Fi</b>	Anzahl Zimmer:	<b>3 Zimmer</b>
Bauweise:	<b>Ziegel</b>	Parken:	<b>Privatparkplatz</b>

## Mappe





Alle in dieser Anzeige enthaltenen veröffentlichten Daten dienen nur zu Informationszwecken und stellen weder ein Angebot im Sinne von § 1731 oder § 1732 BGB dar, noch handelt es sich um ein öffentliches Versprechen im Sinne von § 1733 BGB. Dieses Angebot berechtigt niemanden zu einem Vertrag. Lipno Real s.r.o. vermittelt nach bestem Wissen und Gewissen vom Eigentümer der Immobilie erlangte Daten (Informationen) und übernimmt daher keine Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Genauigkeit. Gleichzeitig ist sie nicht befugt, im Auftrag des Eigentümers der Immobilie Verträge im Zusammenhang mit dem Verkauf abzuschließen.

