



Mezonetový apartmán 4+kk s dvěma balkony a výhledem - KORZO LIPNO



Lipno nad Vltavou
Lokalita

94.7 m²
Podlahová plocha

1 m²
Velikost pozemku

4+kk
Dispozice

6 990 000 Kč
Cena s dph

Popis

Exkluzivně Vám představujeme tento mezonetový apartmán s dvěma balkony a výhledem do přírody, který se se nachází v projektu KORZO LIPNO v centru Lipna nad Vltavou.

Apartment:

Nadstandardní jednotka 4+kk o celkové užitné ploše 110 m² se nachází ve druhém patře objektu a disponuje zádveřím, koupelnou s WC, dále prostor navazuje na prostornou obývací část s kuchyní, ze které je vstup na balkon s příjemným výhledem na okolí Lipna. Dále je součástí útulná master ložnice s šatnou a vlastním vstupem na druhý balkon. V podkroví nabídne apartmán prosvětlenou galerii a další dvě ložnice.

Samotný byt představuje spojení prostoru, volnosti a praktičnosti. Je vybaven kvalitním nábytkem, elektrospotřebiči a kuchyňskou linkou. Koupelna s velkoformátovými obklady a zařizovacími předměty poskytují dostatečný komfort pro Vás i Vaše hosty. Vzhledem k otevřené galerii, západní orientaci a balkonům, působí apartmán majestátným dojmem plným přirozeného světla. Moderní interiéry, kvalitní

Realitní poradce



Ing. Marek Ertl
m.ertl@group-df.cz
+420 601 005 006





vybavení a prostorné pokoje vytváří útulnou atmosféru.

Součástí výhodné ceny bytu je také sklepní kóje. Možnost parkování pro hosty je na vyhrazeném parkovišti.

Projekt:

Korzo Lipno leží přímo v srdci Lipna nad Vltavou, jen pár kroků od hlavní promenády s restauracemi, útulnými kavárnami a obchody. Pláž je vzdálená pouhých 300 metrů, Skiareál Lipno 500 metrů a vrchol Stezky korunami stromů 2 km. Toto místo je ideální pro rodiny s dětmi, milovníky přírody, in-line bruslení, cyklistiku, turistiku, lyžování i běžkování.

- Moderní apartmán s dvěma balkony a výhledem do přírody
- Kompletně vybaveno nábytkem a elektrospotřebiči
- Prostorný byt 4+kk i pro větší rodinu
- Parkování a sklepní kóje
- Zajištěna kompletní správa pronájmů

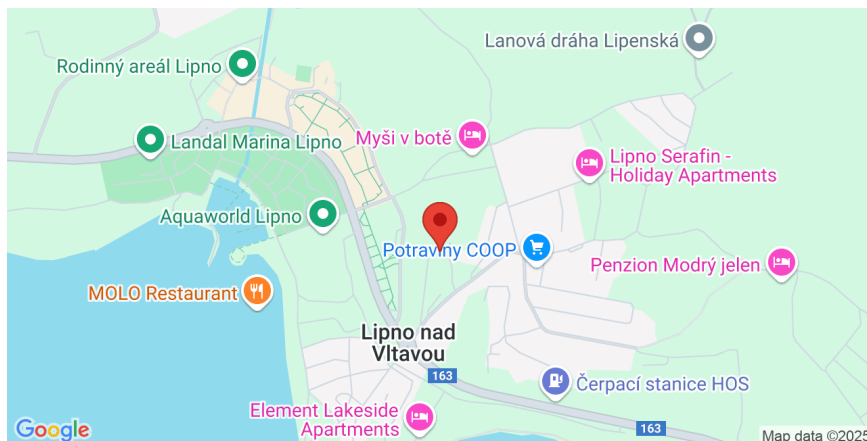
Tento byt představuje ideální kombinaci komfortu, moderního bydlení a blízkosti přírody, ať už hledáte místo rodinnou rekreaci, nebo investiční příležitost na pronájem. Kontaktujte specialistu na nemovitosti v lipenské lokalitě a domluvte si prohlídku právě teď.

Parametry

Číslo zakázky:	700587	Kanalizace:	Městská
Typ:	Apartmán	Voda:	Vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Patro:	2. patro
Cena s dph :	6 990 000 Kč	Podlahová plocha:	94.7 m²
Adresa:	Lipno nad Vltavou, Lipno nad Vltavou	Velikost pozemku:	1 m²
Internetové připojení:	Wi-Fi	Energetická třída:	B - Velmi úsporná
Druh stavby:	Smíšená	Balkón:	11.4 m²
		Sklep:	2.2 m²
		Dispozice:	4+kk
		Parkování:	Venkovní veřejné

Mapa





Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku. Z této nabídky tak nikomu nevzniká nárok na uzavření smlouvy. Společnost Lipno Real s.r.o. zprostředkovává údaje (informace) nabyté v dobré víře od vlastníka nemovité věci a z tohoto důvodu nenese odpovědnost ze jejich úplnosti, správnosti a přesnosti. Současně není oprávněna uzavírat jménem vlastníka nemovité věci jakékoliv smlouvy spojené s prodejem nemovitosti.

