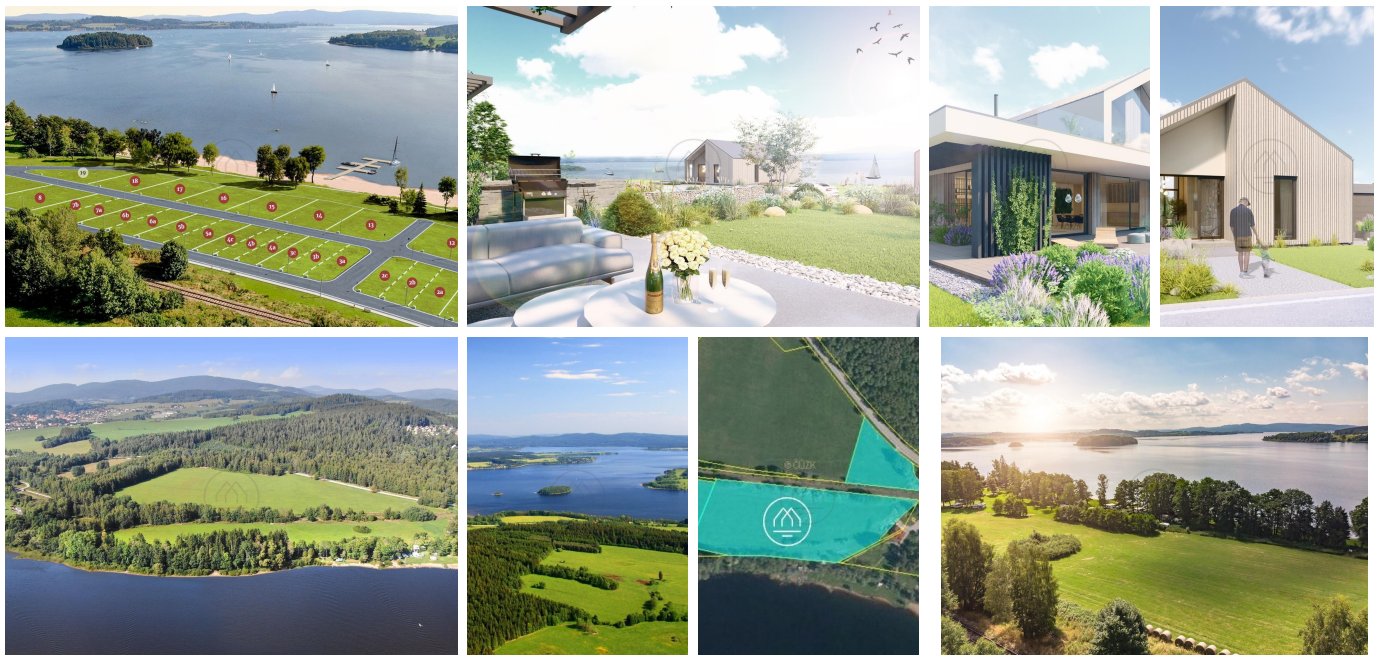




LIPNO REAL
Exkluzivní nemovitosti na Lipně

+420 601 005 006
info@lipno-real.com
www.lipno-real.com

Poslední stavební pozemek 1.000 m² přímo u břehu - LIPNO LIFE



Horní Planá
Lokalita

1000 m²
Velikost pozemku

na vyžádání
Cena

Popis

Využijte tuto jedinečnou příležitost k rezervaci posledního stavebního pozemku o rozloze 1 000 m² přímo u břehu Lipna.

18 z 19 stavebních pozemků LIPNO LIFE je již zarezervováno.

Bezpečná investice do beachfront stavebních pozemků. Nabízíme k prodeji plánované stavební parcely na Lipně, v lokalitě Karlovy Dvory - Horní Planá. Jedná se o unikátní příležitost pro koupi stavebního pozemku o velikosti 1000m² přímo u břehu Lipna. Dle ÚP jsou plochy zařazeny do kategorie: Smíšené obytné rekreační - za účelem zajištění podmínek pro rekreaci a bydlení v kvalitním prostředí, zejména pozemky staveb pro bydlení, ubytování a rekreaci.

Pro tyto plochy je stanovena zastavitelnost maximálně 35%, přípustné až 2 NP + střecha s možností využití podkrovní.

Nádherné stavební pozemky v první linii přímo od developera, který má zkušenosti s povolovacími procesy a výstavbou v okolí lipenské nádrže. Vaše představy o bydlení a rekreaci u největší vodní plochy v ČR se zde mnohou stát skutečností. Stavební pozemky u břehu Lipna s výměrou 1000m² jsou nedostatkové zboží, proto je toto

Realitní poradce



Ing. Marek Ertl

m.ertl@group-df.cz

+420 601 005 006





Jedinečná šance si zarezervovat pozemek v této exkluzivní lokalitě s přístupem k vodě a unikátním výhledem. Projekt uvažuje s vybudováním mola a veřejné pláže. Nyní je možná i rezervace kotviště pro Vaši loď. Další případné služby pro naše klienty jsou právní služby, správa pronájmu Vaší nemovitosti, tech. údržba areálu.

Lipno láká v každém ročním období. Na jaře a na podzim na cyklistiku, golf, turistiku, jízdu na koních, či rybaření. V létě pak vítá zejména milovníky vodních sportů a jachtingu. Zima vládne zamrzlou krajinou, ideální na bruslení, lyžování a běžky. V okolí Černé v Pošumaví a Horní Plané najdete vše co potřebujete k bydlení a rekreaci, obchody, restaurace, pláž, cyklostezky, adrenalin park, paintball, marinu, golf a další.

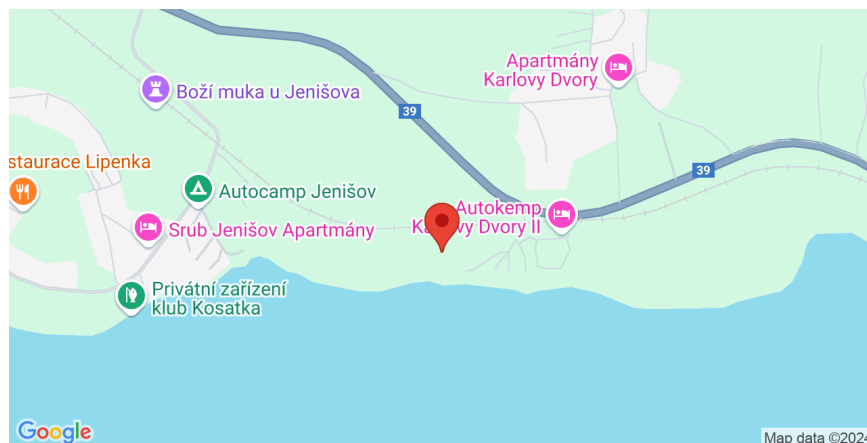
Více info o projektu <https://www.lipno-life.com>

Zarezervujte si pozemek, dokud je z čeho vybírat, popřípadě se zastavte na nezávaznou prohlídku. Kontaktujte specialistu na investice v lipenské lokalitě pro více informací.

Parametry

Číslo zakázky:	649861	Kanalizace:	Plánovaná výstavba
Typ:	Pozemek, Stavební smíšený	Voda:	Plánovaná výstavba
Vlastnictví:	Jiné	Velikost pozemku:	1000 m²
Cena :	na vyžádání	Energetická třída:	G - Mimořádně ne hospodárná
Adresa:	Horní Planá	Parkování:	Nespecifikováno
Elekřina:	Nespecifikováno		

Mapa



Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku. Z této nabídky tak nikomu nevzniká nárok na uzavření smlouvy. Společnost Lipno Real s.r.o. zprostředkovává údaje (informace) nabyté v dobré víře od vlastníka nemovité věci a z tohoto důvodu nenese odpovědnost ze jejich úplnosti, správnosti a přesnosti. Současně není oprávněna uzavírat jménem vlastníka nemovité věci jakékoliv smlouvy spojené s prodejem nemovitosti.

